

SE - GA d.o.o. u stečaju

Lokva 15

51415 Lovran

koje zastupa stečajni upravitelj

Snježana Hopp

Antuna Matije Reljkovića 77

43500 Daruvar

e-mail: snjezana.hopp@gmail.com

mob. 091/6900121

## Z A P I S N I K

o primopredaji

sačinjen dana 12.5.2025. godine u mjestu Dobreć, na adresi Dobreć 15E.

U posjed kupca LUMINO REAL ESTATE, Korzo 30, 51000 Rijeka, OIB: 45792617525, kojeg zastupa član uprave Tvrtko Šain, stečajna upraviteljica Snježana Hopp predaje nekretnine:

- **Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnom odjelu Opatija, katastarska općina: 320013, OPRIĆ, Z.K. ul. 1084:**

k.č.br. 1128/2 - ŠUMA, površina 141 m<sup>2</sup>,

k.č.br. 1128/3 - ŠUMA, površina 32 m<sup>2</sup>,

k.č.br. 1356/2 - PAŠNJAK, površina 56 m<sup>2</sup>,

k.č.br. 1357/1 - KUĆA I DVORIŠTE, površina 702 m<sup>2</sup>,

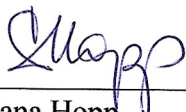
k.č.br. 1357/4 - LIVADA, 32 m<sup>2</sup>,

k.č.br. 1358/2 - ORANICA, površina 120 m<sup>2</sup>,

k.č.br. 1360/2 - GARAŽA I DVORIŠTE, površina 190 m<sup>2</sup>.

- **Ključevi:** ulazna kapija (lokot) - 1 kom, gornja etaža kuće (vrata) - 3 kom, donja etaža kuće (vrata) - 3 kom.

Predala:



Snježana Hopp  
stečajna upraviteljica

Primio:



Tvrtko Šain  
član uprave

NAPOMENA: Na dijelu dvorišta nalazi se traktor IMT 533, a u garaži osobno vozilo VOLKSWAGEN 1200 J (Buba) koji su u vlasništvu stečajnog dužnika SE - GA d.o.o. u stečaju. Navedene pokretne stvari su u postupku procjene te će uz dogovornu naknadu tu ostati sve dok vlasnik nekretnine ne zatraži od stečajne upraviteljice da ih odveze.